



SESC LER ZONA NORTE - ÁREA DE **LAZER**

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS
(PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA)

Matheus Henrique Alves dos Santos

Responsável Técnico
(CREA/RN 2120075824)

Natal / RN
Setembro/2024

O presente documento refere-se ao memorial descritivo e especificações técnicas de adequações na Unidade SESC Ler Zona Norte, localizado na Rua Rua Paranduva, nº 2.873, Conj. Santa Catarina, Natal/RN.

2.1 INFRAESTRUTURA

- Concretagem de sapata, fck 30 mpa, com uso de bomba - lançamento, adensamento e acabamento.

A concretagem será realizada mediante escavação com as seguintes medidas: 2,50x2,50x1,10 (CxLxH) e execução de concreto magro com 0,05m de espessura. As sapatas possuirão ferragem com armação de aço CA-50 de 10mm e 12,5mm de espessura.

✓ Aplicação: Área de lazer – próximo ao ginásio.

- Concretagem de radier, piso de concreto ou laje sobre solo, fck 20 mpa - lançamento, adensamento e acabamento.

A execução do piso em concreto se dará mediante remoção de piso intertravado existente. O piso irá possuir 10cm de espessura.

✓ Aplicação: Área de lazer – próximo ao ginásio.

- Concretagem de pilares, fck = 30 mpa, com uso de baldes - lançamento, adensamento e acabamento.

Os pilares possuirão ferragem com armação de aço CA-50 de 6,3mm e 12,5mm de espessura.

✓ Aplicação: Área de lazer – próximo ao ginásio.

- Concretagem de vigas e lajes, fck=30 mpa, para qualquer tipo de laje com baldes em edificação térrea - lançamento, adensamento e acabamento.

As vigas possuirão ferragem com armação de aço CA-50 de 6,3mm e 10mm de espessura.

✓ Aplicação: Área de lazer – próximo ao ginásio.

- Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento.

Após execução a alvenaria irá receber uma camada de acabamento de chapisco, reboco com aditivo impermeabilizante e selador acrílico, e duas camadas de textura acrílica e tinta látex acrílica.



✓ Aplicação: Área de lazer – próximo ao ginásio.

- **Alvenaria de embasamento com bloco estrutural de cerâmica, de 14x19x29cm e argamassa de assentamento.**

A alvenaria de embasamento será executada com 30cm de altura e execução a irá receber uma camada de acabamento de chapisco, reboco.

✓ Aplicação: Área de lazer – próximo ao ginásio.

2.2 ACABAMENTOS

- **Revestimento cerâmico com placas tipo porcelanato 90x90cm.**

O serviço se dará mediante a concretagem de piso e execução do contrapiso, o piso possuirá rodapé, no mesmo material, com 7,00cm de altura e seguindo o alinhamento do revestimento cerâmico.

✓ Aplicação: Área de lazer – próximo ao ginásio.

2.3 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

- **Eletroduto de aço galvanizado, classe leve, dn 25 mm (1"), aparente.**

Os eletrodutos rígidos serão fixados nas vigas e pilares de concreto por meio de abraçadeiras metálicas do tipo D.

✓ Aplicação: Área de lazer – próximo ao ginásio.

- **Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar.**

As luminárias do tipo refletor serão instaladas conforme projeto apresentado.

✓ Aplicação: Área de lazer – próximo ao ginásio.

2.4 COBERTURA

- **Telhamento com telha metálica termoacústica e = 30 mm, com até 2 águas, com trama metálica.**

O telhamento com telha metálica termoacústica se dará mediante execução de trama metálica com terças em perfil U enrijecido, conforme projeto apresentado. Após montagem a estrutura metálica receberá tratamento contra ferrugem com aplicação de uma demão de zarcão a base de resina epóxi, e duas demãos de pintura de acabamento esmalte sintético. A estrutura também contará com contraventamento confeccionado com barra lisa com 12,5mm de espessura, conforme projeto apresentado.

✓ Aplicação: Área de lazer – próximo ao ginásio.



- Rufo de concreto armado $f_{ck}=20\text{mpa}$ $l=30\text{cm}$ e $h=5\text{cm}$.

Será instalado na cobertura no encontro da alvenaria com as telhas com o objetivo de evitar infiltrações nesses locais. Na parte superior do rufo será executada impermeabilização com manta fria no encontro do rufo com a alvenaria.

✓ Aplicação: Área de lazer – próximo ao ginásio.

2.5 ESTRUTURA METÁLICA

- TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA.

As tesouras metálicas deverão ser montadas conforme projeto apresentado, possuirão montantes e diagonais em cantoneira L e banzos (superior e inferior) em perfil U. Após montagem a estrutura metálica receberá tratamento contra ferrugem com aplicação de uma demão de zarcão a base de resina epóxi, e duas demãos de pintura de acabamento esmalte sintético. A estrutura será soldada em uma chapa de aço com 12,5mm de espessura que será chumbada nos pilares de concreto por meio de chumbadores do tipo parabolte 1/2"x4.1/2", conforme projeto apresentado.

✓ Aplicação: Área de lazer – próximo ao ginásio.

Natal, 10 de setembro de 2024.

Matheus Henrique Alves dos Santos
Especialista II – Engenheiro – Área de Infraestrutura
CREA – 2120075824

Vinícius Gomes Pinheiro
Técnico II – Técnico de Edificações – Área de Infraestrutura
CRT – 70077221486