

Processo Licitatório nº: 25/00018-PP**Processo administrativo nº: 02-164/2025****Modalidade: PREGÃO PRESENCIAL****Tipo: MENOR PREÇO GLOBAL****Objeto da Licitação: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE SALA DE AULA E BANHEIROS ACESSÍVEIS NA UNIDADE SESC ZONA NORTE.****ATA DA SESSÃO DE ABERTURA – CREDENCIAMENTO – ABERTURA E CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS – NEGOCIAÇÃO – ABERTURA DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO – SUSPENSÃO PARA ANÁLISE**

Aos 25 (vinte e cinco) dias do mês de agosto de dois mil e vinte e cinco, às dez horas, a pregoeira e sua equipe de apoio, designada pela Portaria vigente, expedida pela Presidência do Conselho Regional do Sesc-AR/RN, reuniu-se em sua sala, sito à Rua Coronel Bezerra, nº 33, Cidade Alta, Natal/RN, para proceder à abertura da Licitação em epígrafe que tem como objeto a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE CONSTRUÇÃO DE SALA DE AULA E BANHEIROS ACESSÍVEIS NA UNIDADE SESC ZONA NORTE**, do tipo **MENOR PREÇO GLOBAL**. O aviso de licitação foi publicado no sítio eletrônico desta entidade, cujo endereço é o www.sescrn.com.br, nesse, podendo ser retirado o edital. Pontualmente, a pregoeira resolveu dar início à sessão de abertura. Registre-se que as empresas **D P DE LIMA JUNIOR SERVIÇOS DE LOCAÇÕES LTDA** e **PROJETE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS – LTDA**, apenas entregaram os envelopes de proposta e habilitação e que compareceram mais 07 (sete) empresas, a saber:

	Empresa / CNPJ	Representante / CPF
1	A B ENGENHARIA LTDA CNPJ: 57.071.529/0001-13	A. B. de M. J. **.687.214-**
2	CONSTRUTORA FÁTIMA NUNES LTDA CNPJ: 50.415.408/0001-00	L. A. N. de O. **.332.854-**
3	E C DA SILVA EIRELI CNPJ: 26.354.441/0001-85	I. do N. L. **.365.094-**
4	MEZZANO ENGENHARIA LTDA CNPJ: 28.150.920/0001-05	R.M.de S. **.303.824-**
5	MHC CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA CNPJ: 01.446.486/0001-59	M..L.de M. **.927.724-**
6	NEO ENGENHARIA LTDA CNPJ: 16.869.113/0001-68	J. P. B. de L. **.629.714-**
7	SIC CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA CNPJ: 42.023.198/0001-79	S.F.B. **.633.394-**

Ato contínuo, a Pregoeira e os membros da equipe de apoio, bem como, os licitantes, efetuaram a rubrica das credenciais sendo todos os presentes devidamente CREDENCIADOS. Questionados sobre observações a constar em ata, nada quiseram constar. Concluída tal etapa, informou aos representantes presentes os procedimentos a serem adotados durante a sessão pública em andamento. Dando continuidade ao certame, a pregoeira procedeu à abertura dos envelopes contendo as propostas de preços, rubricando-a juntamente com a equipe de apoio e repassando-a para o Sr. **Matheus Henrique Alves dos Santos**, Engenheiro do Sesc-AR/RN, e o Sr. **Vinícius Gomes Pinheiro**, Técnico de Edificações do Sesc-AR/RN, para realização da análise técnica, sendo aprovadas. Questionados sobre observações a constar em ata em relação as propostas, os licitantes presentes nada quiseram constar. Neste momento, a pregoeira impedida de proceder com

a disputa de lances, em virtude da empresa D P DE LIMA JUNIOR SERVIÇOS DE LOCAÇÕES LTDA ter apresentado em sua proposta inicial, valor já dentro da exequibilidade, inviabilizando a disputa, oportunizou aos licitantes, conforme classificação de suas propostas iniciais, registrarem valores intermediários, tendo obtido o que segue:

VALOR GLOBAL		
Nº	PROponentes	VALOR DA PROPOSTA
1	A B ENGENHARIA LTDA CNPJ: 57.071.529/0001-13	R\$ 361.572,69
2	CONSTRUTORA FÁTIMA NUNES LTDA CNPJ: 50.415.408/0001-00	R\$ 310.754,90
3	D P DE LIMA JUNIOR SERVIÇOS DE LOCAÇÕES LTDA CNPJ: 19.206.823/0001-04	R\$ 274.195,67
4	E C DA SILVA EIRELI CNPJ: 26.354.441/0001-85	R\$ 328.500,00
5	MEZZANO ENGENHARIA LTDA CNPJ: 28.150.920/0001-05	R\$ 356.454,37
6	MHC CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA CNPJ: 01.446.486/0001-59	R\$ 347.186,27
7	NEO ENGENHARIA LTDA CNPJ: 16.869.113/0001-68	R\$ 354.626,40
8	PROJETE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS – LTDA CNPJ: 32.668.164/0001-88	R\$ 321.722,92
9	SIC CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA CNPJ: 42.023.198/0001-79	R\$ 310.755,10
EMPRESA ARREMATANTE: D P DE LIMA JUNIOR SERVIÇOS DE LOCAÇÕES LTDA		VALOR R\$ 274.195,67

2ª colocada: CONSTRUTORA FÁTIMA NUNES LTDA que registrou o valor de R\$ 293.800,00.

3ª colocada: SIC CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA que registrou o valor de R\$ 294.000,00.

4ª colocada: E C DA SILVA EIRELI que registrou o valor de R\$ 295.000,00.

5ª colocada: NEO ENGENHARIA LTDA que registrou o valor de R\$ 299.787,26.

6ª colocada: MEZZANO ENGENHARIA LTDA que registrou o valor de R\$ 302.000,00.

7ª colocada: A B ENGENHARIA LTDA que registrou o valor de R\$ 303.500,00.

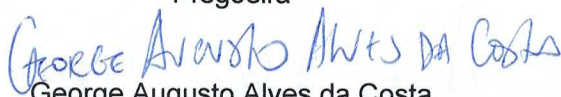
8ª colocada: PROJETE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS – LTDA que permaneceu com o valor de sua proposta inicial, R\$ 321.722,92.

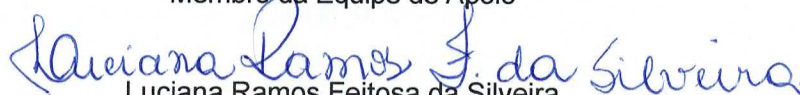
9ª colocada: MHC CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA que registrou o valor de R\$ 330.000,00.

Finalizada a disputa de lances, a pregoeira realizou a abertura do envelope contendo os documentos de habilitação da empresa arrematante, rubricando-os juntamente com a equipe de apoio e representantes presentes. Neste momento, os representantes das empresas A B ENGENHARIA LTDA, CONSTRUTORA FÁTIMA NUNES LTDA, MEZZANO ENGENHARIA LTDA e MHC CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA, decidiram ausentar-se da

sessão. Aos que restaram, questionados sobre observações a constar em ata, o representante da empresa SIC CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA quis constar a respeito da arrematante que “não tem qualificação técnica suficiente no item 1, estrutura de concreto armado, no item 2, ela não mostrou o suficiente, execução de sistema hidrossanitário e certidão negativa trabalhista vencida”. Por sua vez, a empresa NEO ENGENHARIA LTDA quis constar que “eles não atendem a capacidade técnica especificada no quadro 2, não atendendo a parte correspondente ao quantitativo de concreto armado e ao quantitativo de sistema hidrossanitário, o balanço apresentado em todas as páginas está datado como maio de 2024, não sendo então o balanço do último exercício, não atendendo ao item 6.3.2 do edital, não foi apresentado a certidão registro e quitação do CREA, da responsável técnica da empresa”. A outra representante, ou seja, da empresa E C DA SILVA EIRELI, nada quis constar. Diante da necessidade de análise de documentação técnica e do balanço patrimonial, a pregoeira optou por realizar o julgamento em momento posterior e informa que dará publicidade no sítio eletrônico desta entidade. Sem mais registros, declarou a reunião encerrada, consignando em ata sua assinatura, dos membros da equipe de apoio, do apoio técnico e dos licitantes presentes.

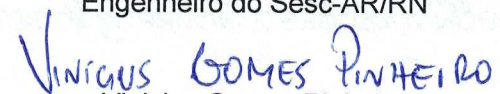

Lídia Gomes Cosmo Rocha
Pregoeira


George Augusto Alves da Costa
Membro da Equipe de Apoio


Luciana Ramos Feitosa da Silveira
Membro da Equipe de Apoio

Apoio Técnico:


Matheus Henrique Alves dos Santos
Engenheiro do Sesc-AR/RN


Vinicius Gomes Pinheiro
Técnico de Edificações do Sesc-AR/RN

LICITANTES:

A B ENGENHARIA LTDA
A. B. de M. J. – Ausentou-se

CONSTRUTORA FÁTIMA NUNES LTDA
L. A. N. de O. – Ausentou-se

D P DE LIMA JUNIOR SERVIÇOS DE LOCAÇÕES LTDA

Não credenciou representante

Isobelly do Nascimento Lima
E C DA SILVA EIRELI

I. do N. L.

MEZZANO ENGENHARIA LTDA

R.M.de S. – Ausentou-se

MHC CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA

M..L.de M. – Ausentou-se

Juliana Patrícia Bezerra de Lima
NEO ENGENHARIA LTDA
J. P. B. de L.

PROJETE CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS – LTDA

Não credenciou representante

Juliana Patrícia Bezerra de Lima
SIC CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA
S.F.B.