

representante da empresa EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA após a análise da proposta da empresa ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA quis constar em ata que não apresentaria nenhum lance, mantendo os valores iniciais apresentados na proposta. As propostas foram consideradas adequadas, razão pela qual as licitantes foram declaradas classificadas. Dando início à fase competitiva, obteve-se o seguinte resultado:

LOTE 1		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 18.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 75.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 18.000,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 2		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 33.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 75.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 33.000,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 3		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 240.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 750.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 240.000,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

## ATA DA SESSÃO PÚBLICA DE PREGÃO PRESENCIAL

**Processo Licitatório:** PP 004/2026

**Processo Administrativo:** 02.222/2025

**Modalidade:** Pregão Presencial

**Tipo:** Menor Valor por Lote

**Objeto:** Registro de Preços para contratação de empresa (s) especializa (s) na elaboração de projetos arquitetônicos, complementares de engenharia, relatórios, orçamento e cronograma, cadernos de encargos e compatibilização, em nível executivo, para atender as necessidades da implantação do Departamento Regional do SESC, Estado do Rio Grande do Norte.

### ATA DA SESSÃO DE ABERTURA – CREDENCIAMENTO – ABERTURA E CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS – REGISTRO DOS VALORES – SOLICITAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE

Aos 16 (dezesesseis) dias do mês de abril de 2026, às nove horas, a Pregoeira e sua equipe de apoio, designados pela Portaria AR/SESC/RN nº 094/2025, expedida pela Presidência do Conselho Regional do Sesc-AR/RN, reuniram-se em sala no 4º andar da Casa do Comércio, situada à Rua Padre João Damasceno, nº 1935, bairro Lagoa Nova, Natal/RN, para proceder à sessão pública referente ao pregão supracitado. O aviso de licitação foi devidamente publicado no sítio eletrônico institucional [www.sescrn.com.br](http://www.sescrn.com.br), conforme dispõe o parágrafo único do art. 24 da Resolução Sesc nº 1.593/2024, sendo o edital disponibilizado para consulta e download gratuito. Registre-se que compareceram à presente sessão dois licitantes abaixo mencionados. Pontualmente, aberta a sessão, a Pregoeira deu boas-vindas aos representantes presentes e declarou iniciados os trabalhos.

#### 1. Credenciamento

Acolhidos os licitantes, foi solicitado a entrega das credenciais pela pregoeira para as empresas presentes, a saber:

Nº	Empresa / CNPJ	Representante / CPF
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	N. L. A. CPF: XX.225.824-XX
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	F. S. L. CPF: XX.480.086-XX

Verificada a conformidade da documentação de credenciamento, a Pregoeira e a equipe de apoio rubricaram as credenciais passando aos representantes presentes para repetirem idêntico procedimento, indagados quanto a eventuais observações a registrar em ata, os presentes nada quiseram constar. As empresas foram devidamente credenciadas.

#### 2. Abertura e classificação das Propostas de Preços

Prosseguindo, a Pregoeira declarou aberta a etapa de propostas de preços, solicitando e procedendo com a abertura dos respectivos envelopes, com rubrica das folhas pela pregoeira e pela equipe de apoio, bem como, pelos representantes presentes. Questionados novamente sobre observações, o

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

LOTE 4		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 18.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 45.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 18.000,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 5		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 118.500,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 240.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 118.500,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 6		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 57.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 300.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 57.000,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 7		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 18.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 300.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 18.000,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 8		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 27.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 300.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 27.000,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 9		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 15.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 375.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 15.000,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 10		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 183.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 705.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		

*Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin.*

**VALOR R\$ 183.000,00**

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 11		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 54.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 300.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		
<b>VALOR R\$ 54.000,00</b>		

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 12		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 27.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 150.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		
<b>VALOR R\$ 27.000,00</b>		

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 13		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 39.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 900.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		
<b>VALOR R\$ 39.000,00</b>		

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

*Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin.*

LOTE 14		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 27.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 75.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 27.000,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 15		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 54.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 225.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 54.000,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 16		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 27.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 75.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 27.000,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

LOTE 17		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA

*Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the page.*

1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 37.500,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 300.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 37.500,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

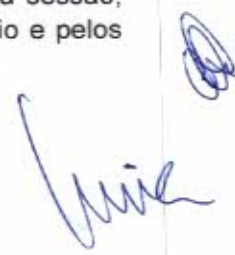
LOTE 18		
Nº	PROPONENTE/CNPJ	VALOR DA PROPOSTA
1	ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA CNPJ: 02.461.758/0001-52	R\$ 375.000,00
2	EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA CNPJ: 06.301.115/0001-00	R\$ 750.000,00
<b>EMPRESA ARREMATANTE: ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA</b>		<b>VALOR R\$ 315.000,00</b>

2ª COLOCADA: EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA, que manteve o valor da proposta inicial;

### 3. Solicitação de exequibilidade da proposta arrematante

Após a negociação, diante da necessidade verificada, a Pregoeira solicitou a apresentação de planilha de exequibilidade da proposta pelo licitante arrematante, a ser encaminhada até o dia **20/04/2026** para o endereço eletrônico [cpl@rn.sesc.com.br](mailto:cpl@rn.sesc.com.br). Consultados os licitantes acerca de eventual manifestação a constar em ata, o representante da empresa EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA solicitou que os documentos de habilitação da empresa ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA, quando abertos em sessão posterior, sejam digitalizados e encaminhados para o endereço eletrônico [fabricao.lima@eficiaprojetos.com.br](mailto:fabricao.lima@eficiaprojetos.com.br). Diante da solicitação, a Pregoeira decidiu suspender a sessão, consignando que a continuidade ocorrerá em momento oportuno, a ser previamente comunicado no sítio eletrônico oficial da entidade. Registre-se que, na continuidade da sessão, quando da abertura dos documentos de habilitação, a presença dos licitantes será facultativa. Nada mais havendo a tratar, a Pregoeira declarou encerrada a sessão, lavrando-se a presente ata, que vai assinada por ela, pelos membros da equipe de apoio e pelos representantes presentes.

  
Lídia Gomes Cosmo Rocha  
Pregoeira





*George Augusto Alves da Costa*

George Augusto Alves da Costa  
membro da equipe de apoio

*Luciana Ramos F. da Silveira*

Luciana Ramos Feitosa da Silveira  
Membro da equipe de apoio

**LICITANTES:**

*[Signature]*  
ARCHITETURAL PROJETOS E EXECUÇÃO LTDA  
N. L. A.

*[Signature]*  
EFICÁCIA PROJETOS E CONSULTORIA LTDA  
F. S. L.

*[Signature]*